

# La crisis de los impuestos

El estado de la Florida atraviesa por una gran crisis jamás vista en su historia que está afectando a todos los niveles de la población en una especie de “efecto dominó”, se trata de la crisis producida por el aumento exagerado y desconsiderado de los impuestos sobre la propiedad. En su consultorio de la Av. 27 del SW, entrevistamos al prestigioso médico cubano-norteamericano José Valladares, cabeza de la “Coalición de Ciudadanos de La Florida” (Citizen Coalition of Florida) una organización creada para servir a la comunidad floridana protegiendo los intereses de todos los ciudadanos y de la minoría en particular. Es una organización relativamente nueva, cuyo sitio en la Internet está todavía en construcción.

**A**bordamos al Dr. Valladares: **Ustedes le están dando duro al gravísimo problema creado por la crisis causada por los impuestos sobre la propiedad. Háblenos un poco al respecto.**

JV - Es una crisis que nos afecta a todos... la clase media en particular y en especial a los hispanos y a los miembros de la raza negra en el estado de La Florida. No podía ser menos: desde el año 2000, los ingresos por los impuestos sobre la propiedad han aumentado en el condado de Miami-Dade en un 178%. Esto ha ocasionado un número de ejecuciones hipotecarias en nuestro condado que alcanza – casi – a las 15.000 propiedades. Nuestros ciudadanos están perdiendo sus viviendas y quedando en la calle. Los juicios hipotecarios, fíjate tú, escalaron un 93% con respecto al año anterior. Esto no es posible... no lo podemos soportar ni permitir. Muchos floridianos se están mudando de nuestro estado, en especial miembros de la clase productiva y pensante, que mucha falta nos hacen para nuestro desarrollo socio-económico.

**¿Qué medidas ha propuesto nuestro gobernador, Charlie Crist, para palear tan monstruosa crisis?**

JV – Si te digo que no ha hecho nada me quedo corto. Ha

hecho menos que nada. Hace alrededor de seis meses el gobernador Crist dijo al firmar una ley, que rebajaría las primas de los seguros de las propiedades. Esto con el fin de amainar un poco la carga impositiva que sobre los inmuebles

ha caído de sopetón. Lejos de rebajar las primas, los costos de las pólizas han aumentado a tal punto que gran parte de los propietarios de viviendas ha decidido no seguir contratando las pólizas que cubren siniestros provocados por algunos “actos de Dios”, como es el caso de las tormentas (“windstorm”). Muchos, sin embargo, han renunciado al

seguro por completo, después de que los nuevos “por cientos de deducibles” han entrado en efecto. Al final nos ha mordido el mismo perro, pero con diferente collar.

**¿A dónde vamos a llegar con esta terrible crisis?**

viviendas se ubicó en los más bajos niveles en los últimos 11 años. Esto es mortal para nuestra economía ya que la industria de la construcción es uno de los grandes motores que la mueven. Y así con todo. Que no crean los “inquilinos” que no serán afectados por la crisis de los impuestos a la propiedad inmobiliaria. Cuarenta de los mejores restaurantes en el condado de Miami-Dade han cerrado debido al alza desmedida de los alquileres. Esto es un tornado que se lleva por delante lo que encuentre en su camino.

Todo esto es causado por la crisis de los impuestos sobre la propiedad. Ello crea una depresión financiera que trasciende de manera destructiva a los componentes básicos de la familia. Es IMPERATIVO que todos los ciudadanos nos unamos y presentemos un frente común: blancos, negros... republicanos, demócratas, católicos, protestantes o judíos... pobres, clase baja, media o alta. El momento es ahora, en medio de este proceso en curso, si deseamos subsistir.

Nuestra organización tiene una propuesta clara. Estamos en el proceso de propagar nuestros postulados a todos los rincones de la sociedad floridana. Solamente te digo que en nuestra propuesta, un propietario que hoy tiene que cancelar anualmente al fisco \$ 7.500 terminaría pagando \$ 1.134.

